

KUNDECASE: JHS BYG

Vindueslifte forbedrer arbejdsmiljøet og effektiviteten

Byggebranchen har i lang tid haft fokus på arbejdsmiljø, forebyggelse af skader samt overbelastning af medarbejderne. Samtidigt går udviklingen af elementerne i byggeprojekterne mod større og tungere enheder.

JHS BYG ApS i Aalborg bruger vakuumlifte fra Smart Lift A/S til montage af vinduer i et større boligbyggeri og fjerner dermed en stor del af risikoen for nedslidning af medarbejderne – og øger samtidigt effektiviteten i arbejdet.

En lille maskine – gør en stor forskel

Firmaet JHS BYG ApS har tømrer-enterprisen i et stort lejlighedsbyggeri med 95 lejligheder og ungdomsboliger ved havnefronten i Aalborg. Projektet rummer ikke mindre end 489 vinduer fordelt på 12 etager, og tømrer Christian Thorhauge er en af de mere erfarne medarbejdere på holdet.

Tømrer Christian Thorhauge



Christian bruger en lille Smart Lift inde i en af lejlighederne, der er ved at blive færdiggjort med både vinduer, gulve, skillevægge og køkken. Under opbygningen er der ikke meget plads at manøvrere på i gange og rum, så det er vigtigt at liften er kompakt og kan manøvrere på meget begrænset plads.

– Jeg har brugt liften i snart 6 måneder, og den var nem at betjene fra starten af, fortæller Christian, mens han gør klar til isætning af næste vindue i en lejlighed med udsigt over en solbeskinnet Limfjord i Aalborg.

– Lige nu arbejder jeg alene med montering af vinduer der vejer op til 175 kg, mens de andre kolleger er i gang i de andre lejligheder. Jeg er helt fri for tunge løft under montagen og kan nå op til 16 vinduesmontager på en dag, hvor akkorden er på 8 vinduer, fortsætter Christian Thorhauge.

'Et fuldt opladet batteri holder til flere ugers montagearbejde'

I et moderne boligbyggeri som Østre Havnegade i Aalborg sørger hovedentreprenøren for, at bygningen bliver opstillet i betonelementer og, at alle vinduerne bliver placeret inde i hver lejlighed med det samme. Det sker for at reducere logistikken med materialer og vinduer op til de enkelte etager efterfølgende.



En Smart Lift® gør vindues-
montering ved større projekter
op til dobbelt så effektiv





IFT
Liften betjenes nemt af én mand og fjerner helt de tunge løft under montagearbejdet.

Er man to bliver flowet optimalt hvis man skiftes til at betjene liften og klargøre næste sektion.



Reducerer risikoen for nedslidning og skader

Indehaver af JHS BYG, Jacob Hald Sørensen har ansvaret for i alt 35 mand fordelt på 3 projekter i Nordjylland. Siden 2007 har firmaet arbejdet med forskellige opgaver lige fra renovering og facadeprojekter til inventar og mindre tømreropgaver.

– Arbejdsmiljøet er vigtigt, og når det gælder facader og vinduer går udviklingen stærkt i dag. Eksempelvis skal vinduer i bykernen være lydtætte i dag hvilket betyder, at tykkelsen og vægten af vinduerne stiger, indleder Jacob H. Sørensen.

Han fortsætter: – Vi bruger vindueslifte, fordi det tager meget af det belastende arbejde ud af montagearbejdet, og så er det effektivt. Vi har to forskellige modeller fra Smart Lift, der passer godt til de opgaver vi løser. En stærk lift til udendørs montage i lav højde der også kan køre lidt i terræn – og så en helt kompakt model der kan manøvrere på meget lidt plads indendørs og stadig løfte mange kilo.

Dyrt alternativ – brug af kran

Alternativet til at bruge en vindues-lift kan være leje af en lastbilkran til at sætte de enkelte vinduer i på etagerne.

Eksempel: 80 ton lastbilkran vs. Smart Lift 208
10 etagers lejlighedsbyggeri med 400 vinduer

Med en beregnet akkord på 10-12 vinduesmontager om dagen betyder det, at en lastbilkran skal bruge ca. 40 arbejdsdage eller ca. 296 timer på at færdiggøre opgaven.

Timeprisen for lastbilkranen er på kr. 1100,- (inkl. operatør), og dermed løber de **samlede omkostninger for kranen op i kr 176.000,- per måned** (37 timer/ugen – forudsat at vind og vejr ikke forsinket kranens arbejde).

En lille Smart Lift kan montere vinduerne indefra og færdiggøre op til 16 vinduer på en dag*, til en **fast månedlig leasingpris på kr. 1.700,-**. Det betyder, at projektet både kan færdiggøres hurtigere og, at et **køb af en lille Smart Lift tjener sig ind på blot en måned**.

**Eksemplet forudsætter, at vinduerne er placeret inde på hver etage under opførelsen af bygningen.*



TLF: 52 302 302



JHSBYG.DK

Smart Lift giver bedre arbejds- miljø og større effektivitet i vinduesmontagen

- Indehaver Jacob H. Sørensen,
JHS BYG ApS



Gode værktøjer giver større værdi

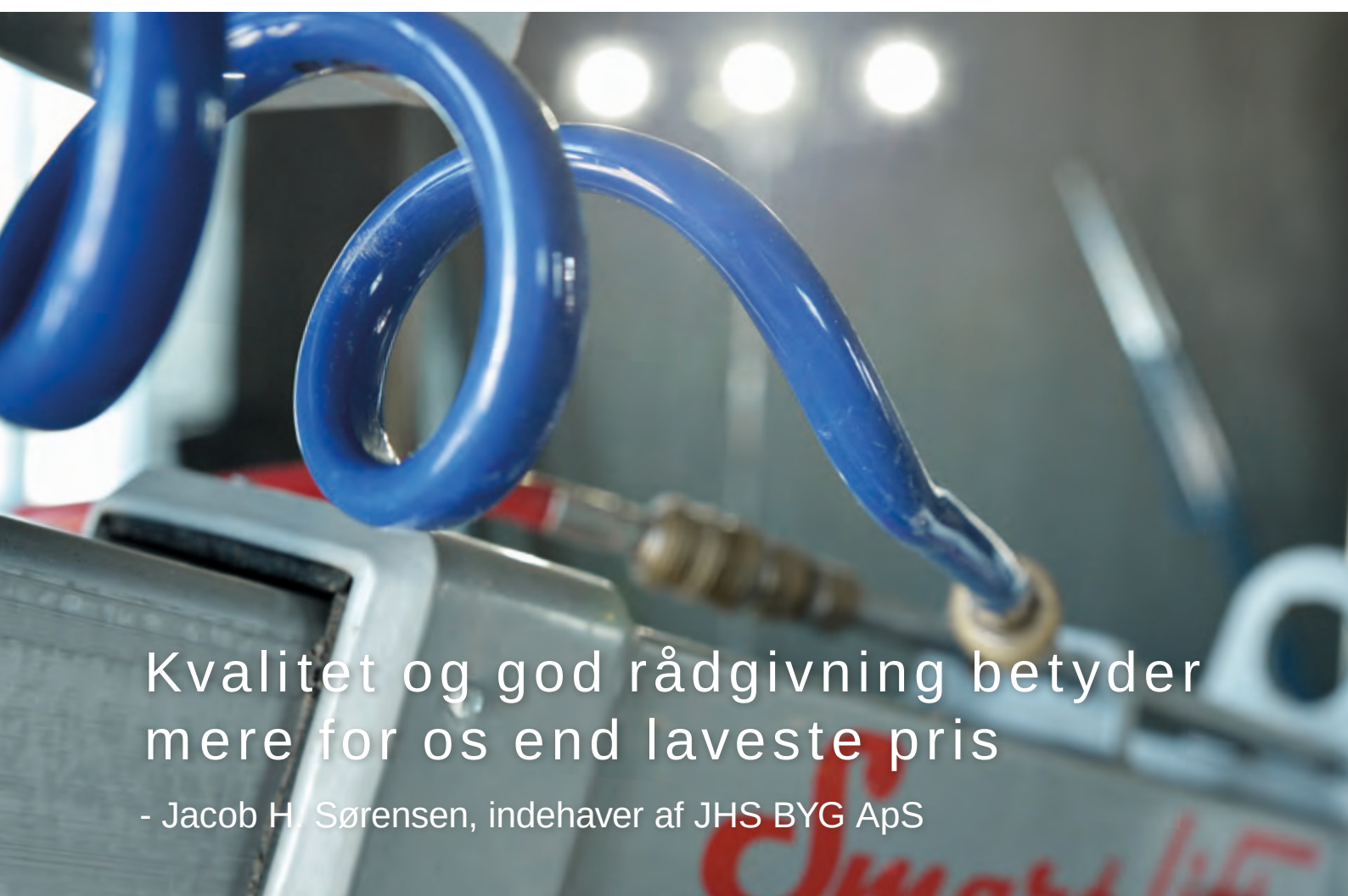
JHS BYG har udviklet sig fra at være en enkeltmandsvirksomhed, der først lavede ventilationsopgaver, til nu at kunne løfte større enterpriser, der strækker sig over mange måneder. Det gør, at firmaet har samlet stor projekterfaring indenfor hovedområderne tømrerarbejde og ventilation.

– Da vi fik tømrer-enterprisen ved Østre Havn, der har 489 vinduer, var det oplagt at bruge en vindueslift på projektet. Vi overvejede både leje og køb. I dette tilfælde kunne vi se, at det optimale på sigt var at købe, og vi begyndte derfor at kigge nærmere på et par forskellige mærker, forklarer Jacob H. Sørensen.

– Vi prøvede flere fabrikater, men ret hurtigt blev det tydeligt, at Smart Lift lå bedst både i rådgivning gennem processen og i produktkvalitet. For os er det meget vigtigt, at liftene både er holdbare og bakkes op af god service, så de kører som de skal, og vi overholder tidsplanen, afslutter han.

Lejlighedsbyggeriet ved havnefronten i Aalborg forventes afsluttet ved udgangen af 2018 for JHS BYG, hvorefter unge og studerende kan flytte ind og nyde den flotte udsigt over Limfjorden.

Firmaet står i dag som en stærk partner med erfaringen og de rette værktøjer for nye projekter.



Kvalitet og god rådgivning betyder mere for os end laveste pris

- Jacob H. Sørensen, indehaver af JHS BYG ApS