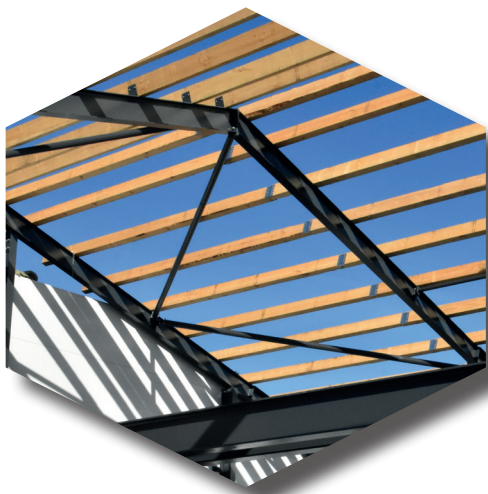


ERHVERVSBYGGERI

DOMICIL, INDUSTRI, PRODUKTION M.V.
PRÆSENTATION AF VESTI OLSEN A/S





MED FOKUS PÅ DET BÆREDYGTIGE BYGGERI

Hos Vesti Olsen har vi et stort fokus på, at som byggeentreprenør bærer vi et ansvar. Og vi mener faktisk at kunne gøre en forskel, omend lille i den store sammenhæng, men vi tror på at mange bække små, giver den store å. Og vi er selvfølgelig certificeret rådgivere indenfor feltet!

Vi har derfor gransket de officielle FN Verdensmål og valgt at fokusere på 6 af disse, som alle kan være repræsenteret under 4 overordnede kategorier. I disse ser vi en mulighed for at byde ind på et mere bæredygtigt byggeri og tage vores ansvar overfor såvel verden, vores kunder og samarbejdspartnere som overfor vores medarbejdere og lokalområde.

- Miljørigtig projektering
- Miljømæssig kvalitet
- Sociale forhold
- Totaløkonomi




CRBB

**CERTIFICERET RÅDGIVER
I BÆREDYGTIGT BYGGERI**

Vi er certificeret til at rådgive om bæredygtighed. Dette stræber vi efter at bringe i spil i projektering af vores byggeprojekter.





VI ER KENDT SOM EN TILLIDSFULD & FLEKSIBEL SAMARBEJDSPARTNER

ET BYGGEFIRMA I UDVIKLING SIDEN 1985

Vesti Olsen A/S er et familiedrevet byggefirma på Sjælland grundlagt i 1985. Virksomheden har stor erfaring og stærke kompetencer indenfor nybyggeri og renovering til både erhverv og industri.

Vi udfører alle typer af erhvervsbyggeri lige fra moderne domiciler, idrætshaller, traditionelle halvbyggerier samt billuse og værksteder. De fleste af vores projekter udføres i en blanding af stål systempaneler og betonelementer og vi bygger fortrinsvist i totalentreprise og hovedentreprise.

Vi har 35 års erfaring og virksomheden beskæftiger i dag ca. 40 medarbejdere som er fordelt på vores tegnestue, i vores projektlederteam samt i vores egenproduktion.

Vesti Olsen har dermed gode kompetencer og forudsætninger for at løse langt de fleste byggeopgaver.

Vi er certificeret til at rådgive om bæredygtighed. Dette stræber vi efter at bringe i spil i projekteringen af vores byggeprojekter.

Vi er kendt som en tillidsfuld og fleksibel samarbejdspartner med fokus på kvalitet og på at sikre et godt samarbejde på tværs af alle involverede parter i et byggeprojekt, dette afspejler sig også i valget af vores faste loyale samarbejdspartnere som vi bruger.

MED FAMILIEN VED RORET...

...og i ryggen! Familien er den største drivkraft i virksomheden og udstråler vigtige værdier. Vigtige værdier der bliver båret videre ud til medarbejderne, hvor vi har stort fokus på sikkerhed og helbred. Deres familier forventer nemlig, at de kommer **sikkert hjem!**

FLOT UDTALELSE FRA ÉN AF VORES KUNDER

NYT DOMICIL TIL THURAH TRANSPORT A/S

"I forbindelse med byggeriet af vores nye storgodsterminal og kommende domicil har vi oplevet Entreprenør Vesti Olsen A/S, som en ualmindelig god, dygtig og super kompetent entreprenør, der kan få tingene til at ske og i et yderst behageligt samarbejds-klima.

Vesti Olsen er altid kommet med en imødekommende og løsningsorienteret indstilling, hvor kunden og slutresultatet kommer i første række.

Der er allerede lavet et kæmpe stykke arbejde og det fortsætter helt frem til årsskiftet (red. 2020) hvor vi flytter ind – så en kæmpe tak og en stor anbefaling af Vesti Olsen A/S"

*Lars M. Mouritsen
Adm. direktør / CEO*

THURAH TRANSPORT A/S

35 ÅR I BRANCHEN

Med over 35 års erfaring i bygge- og anlægsbranchen, og med omkring 40 kompetente medarbejdere, har vi know-how og mandskab til at løse langt de fleste byggeopgaver, og skulle der mangle det rigtige mandskab, har vi et stort og solidt netværk vi kan trække på.



SE DIT BYGGERI - ALTID UNDER BLÅ HIMMEL

KOM MED EN TUR TIL FREMTIDEN

Som en del af vores værktøjskasse har vi en tegnestue, hvor kompetente medarbejdere, hjælper med at visualisere DINE drømme.

3D TEGNING

Når vi modellerer bygningen op i vores tegneprogram kan du for alvor drømme dig ind i fremtiden og

se, hvordan din bygning kommer til at se ud i landskabet og sammen med resten af omgivelserne. Dermed sikre vi det arkitektoniske udtryk af bygningen samt vurdering af størrelse, placering m.v.

Du får et klart billede af projektet, hvilket udelukker flere former for tvivlsspørgsmål senere hen i byggeprocessen.



MODERNE ERHVERVSBYGGERI

Alle erhvervs- og domicilbyggerier – uanset størrelsen, starter med en idé og en vision for virksomhedens fremtid og virke. Et ønske om mere plads, bedre indeklima, lavere energidgifter – og ikke mindst et mere tidssvarende og professionelt udtryk, er som oftest de største grunde til valget om et nyt byggeri.

Uanset hvad dit ønske måtte være til et nyt erhvervs- og domicilbyggeri, så kan vi løse opgaven, og vi vil meget gerne være med – helt fra de første byggetanker og indtil du står med et nøglefærdigt byggeri, der er klar til ibrugtagning. Vi bygger alle typer af erhvervsbyggerier. Fra moderne domiciler der lever op til nutidens krav, til bilhuse i stål og glas. Fra produktionshaller i alle typer materialer, til rendyrket kontorbyggeri i alle størrelser.

Hvis du som bygherrerådgiver, ingeniør eller kunde vælger os som samarbejdspartner ved dit næste erhvervsbyggeri, kvitterer vi med godt håndværk, gennemtænkte løsninger, godkendte materialer og råd og vejledning igennem hele processen.



EN GOD INVESTERING...

med tanke på effektivitet, fleksibilitet og ikke mindst økonomi.

Et nyt erhvervsbyggeri skal være en god investering. Det skal skabe værdi og kunne løfte de fremtidige opgaver. Det er samtidig værd at overveje, om man eventuelt senere påtænker at udvide yderligere, for dér vil særligt placering, udformning og materialevalg have betydning.

Det økonomiske aspekt er også vigtigt, og derfor får du hos Vesti Olsen råd og vejledning om materialevalg, størrelse, energioptimering m.v., der i sidste ende vil kunne give dig en bedre produktion, effektivitet og økonomi i det daglige og i den fremtidige brug af din nye hal.

PROFESSIONEL STYRING OG RÅDGIVNING

Vi tilbyder professionel rådgivning omkring dit byggeri samt projektering allerede fra skitsestadiet.

Vi har stor erfaring indenfor projektering af nye erhvervs- og domicilbyggerier, herunder dimensionering af kloakanlæg, udarbejdelse af brandstrategier, ingeniørberegninger samt selve myndighedsansøgningen.

Projekteringen er en helt afgørende fase i et nyt byggeprojekt, idet du under projekteringen træffer en lang række valg, som byggeprojektets succes efterfølgende kommer til at hvile på. Det er en fase der har stor indflydelse på økonomien for projektet, og vi kan derfor hjælpe med, at komme så tæt på det beregnede budget som muligt.

REFERENCER



SPORVEJSMUSEET

Totalentreprise

Opførelse af 5 haller til magasinbygning, sporvogne, udstillingshal for busser, lastbilgarage samt sporvognsremise.

11.000 m² i alt.

Entreprisenum 35 mio.
Afsluttet 2017



GSV MATERIELUDLEJNING

Totalentreprise

Opførelse af 2 nye stål- og elementhaller

800 m² klargøringshal samt administration
550 m² vaskehal

Entreprisenum 22 mio.
Udføres primo 2021



STEINSS LIFTCENTER

Totalentreprise

Opførelse af ny maskinhal samt værksted og administration

1.600 m² stålhal
300 m² kontor i 2 plan
600 m² værksted

Entreprisenum 15 mio.
Afsluttet i 2019





NYT PROFFCENTER FOR XL BYG

Hovedentreprise

Opførelse af ny PRO tømmerhandel for Knud Larsen, XL Byg.

3 stk. sammenbygget stålhaller på i alt ca. 5.300 m²

3.800 m² stålhaller

1.500 m² butik og administration i 2 plan

Entreprisenum 43 mio.

Afsluttet i april 2020



UDVIKLING AF 16.000 M² BYDEL

Totalentreprise

Rydning, nedrivning og miljøsanering af eksisterende bygninger

1.500 m² sundhedshus & administrationsbygning i 2 plan samt restaurant.

Ombygning af eksisterende bygning til 200 m² restaurant
Byggemodning for byggeparceller

Forventet entreprisenum 30 mio.

Udføres primo 2020 - ultimo 2021



Styring og planlægning af et byggeri er afgørende for kvalitet, bygbarhed, tid og funktionalitet!

Hos Vesti Olsen arbejder vi målrettet efter at skabe byggbare løsninger og sikre et funktionelt slutprodukt.

Vi arbejder ud fra at sikre et optimalt byggeforløb i høj faglig kvalitet og hvor tidsplaner overholdes. Med afsæt i dette, har alle i vores projekteringsafdeling og projektstyringsteam både en håndværksmæssig baggrund suppleret

med en byggeteknisk efteruddannelse.

Dette giver os de bedste forudsætninger for at sikre byggbare løsninger og en optimal planlægning af byggeriet.

Vores team af underentreprenører er baseret på mangeårige relationer og samarbejde, hvilke sikre en smidig byggeproces, i en høj faglig kvalitet.



Kontakt mig endelig direkte, så kan jeg fortælle mere om os som *din* nye sparrings- og samarbejdspartner.

Jeg glæder mig til at høre fra dig.

Christian Vesti Olsen
Adm. direktør

Christian@vesti-olsen.dk
Tlf. 21 66 57 67

Vesti Olsen A/S
Bukkerupvej 92
4340 Tølløse
tlf. 59 18 00 22

CVR: 27973523
www.vesti-olsen.dk

