



Vico Office Schedule Planner

Bedre overblik med Lokationsbaseret Tidsplanlægning

Bedre overblik over tidsplanen - inden byggestart

Når du konverterer en Gantt-tidsplan (fx MS project), til en lokationsbaserede tidsplan, får du et overblik over en lang række faktorer med stor risiko, som du ikke kan se i en Gantt-tidsplan.

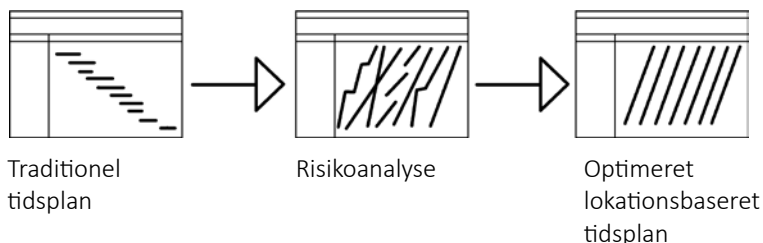
Er der områder med kolliderende arbejder? Er der områder af byggepladsen der står tom? Er der en jævn bemanning og et godt flow i arbejderne?

Reducer udførelstiden med minimum 10%

Når du har overblik over hvor udfordringerne ligger, er det nemt at optimere din tidsplan. Du sparer nemt 10% i udførelstiden.

Prøv løseligt at regne på, hvor meget det koster at have din byggeplads kørende bare én dag. At reducere udførelstiden fra fx 18 til 16 måneder, betyder rigtig mange penge på bundlinjen!

10% kortere



Lokationsbaseret planlægning vinder frem

Planlægning med traditionelle tidsplaner giver ofte en dårlig udnyttelse af byggepladsen. Nogle områder af byggepladsen ligger øde og ineffektive hen og, andre områder er overfyldte og håndværkerne går i vejen for hinanden. De arbejder samme sted - samme tid.



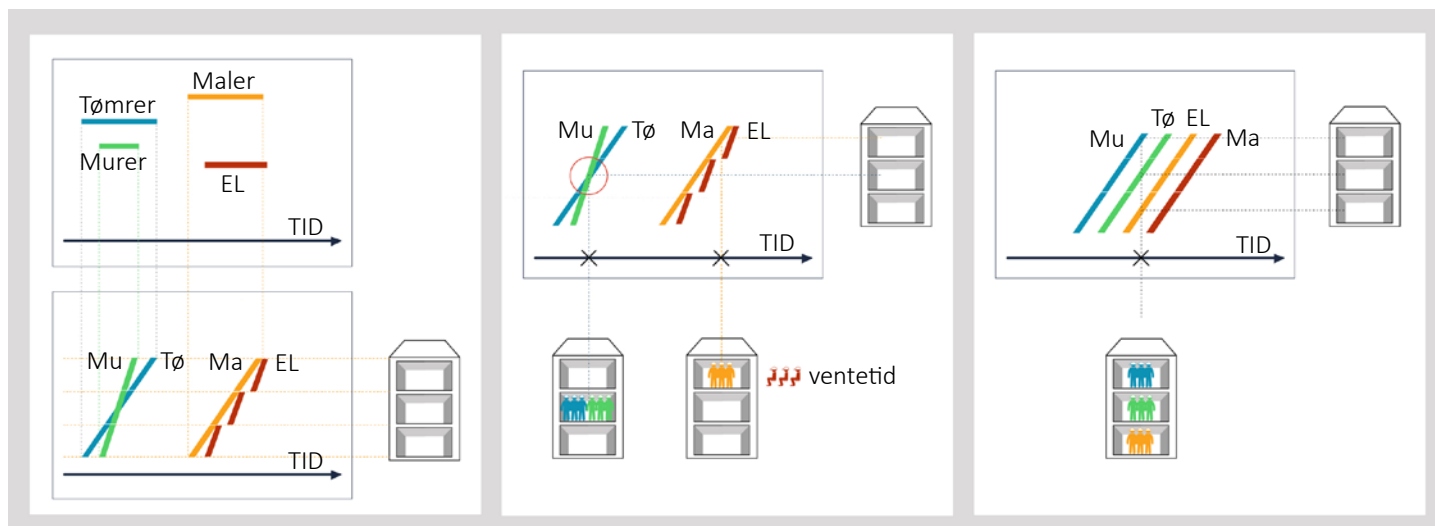
Ask Hesselager,
Procesleder i
Enemærke &
Petersen A/S

"(...) et godt flow og en stabil bemanning sikrer en god kvalitet og en god økonomi. (...) Jeg mener ikke, jeg ville kunne skabe det samme overblik uden brug af lokationsbaseret planlægning. Planlægningsmetoden er efter min mening den eneste rigtige, når der skal skabes overblik og flow i byggeproduktionen."

1) Fra Gantt til Cyklogram

2) Hvor ligger udfordringerne

3) Udfordringerne løses



Bedre overblik over tidsplanen - i byggeperioden

Når byggeriet allerede er igang, vil der altid opstå udfordringer, man ikke kan planlægge sig ud af på forhånd.

Klokkeklar dokumentation

Med modulet produktionsstyring i VicoOffice, opdaterer du løbende tidsplanen med "faktisk udført arbejde". Det giver dig mulighed for, at aflæse og dokumentere præcis hvad konsekvensen af fx en underentreprenørs eller en leverandørs forsinkelse, eller hvad en ændret tegning fra rådgiver, betyder for resten af din tidsplan.

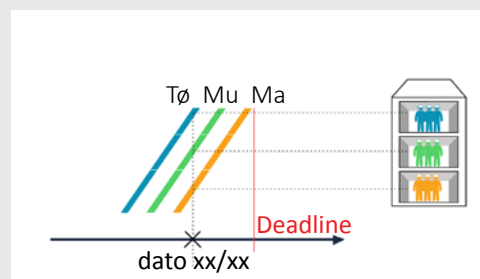
Figur 2 til højre, viser konsekvensen af, hvad en murers manglende mandskab i starten af byggeperioden, betyder for resten af tidsplanen. Maleren, der kører med mandskab som planlagt, må på alle etager vente på mureren. Resultat: Ventetid samt forsinkelse af deadline.

Overblik over bemanning fordelt på områder

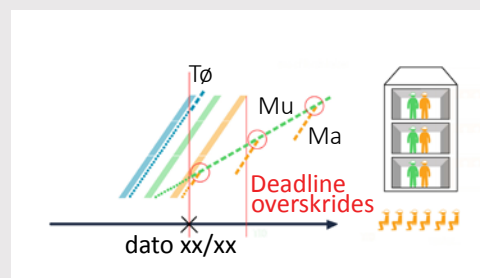
Bemanningplanlægning er også en del af programmet. Du kan planlægge præcist hvor på byggepladsen (fx på rum-niveau- eller på etageniveau) de enkelte arbejder skal pågå, og hvor mange mand du skal bruge.

Overblik over jævn/ujævn bemanning

Du får en grafisk visning af bemanningen, og kan let optimere tidsplanen, så du får så jævn bemanning som muligt.

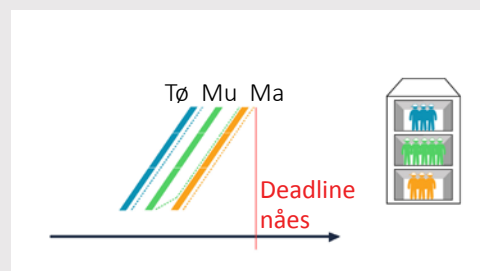


Planlagt lokationsbaseret tidsplan. Arbejderne planlægges på tid + lokationer/etager.



Faktisk udført arbejde = prikket linje. Fremtidig konsekvens (stiblet).

Problem: Mureren har for få mand på opgaven => maleren venter + deadline forsinkes.



Murer mander op => retter op i tide så planlagt deadline nåes.





EXIGO
PROJEKT- & RISIKOSTYRING

Exigo - Brendstrupvej 74 - 8200 Aarhus N - 53 55 59 19 - info@exigo.dk - www.exigo.dk