

KØBENHAVNS KOMMUNE, TEKNIK & MILJØFORVALTNINGEN
OFFENTLIG LICITATION – OPFØRELSE AF GARTNERI

BILAG 4
TILLÆGS-YDELSER



1. TILLÆGS-YDELSER

Nr.	Element	Beskrivelse	Behov	Tillægs-ydelse	Prioritet	Tilbydes (afkrydsning)
Anlæg og installationer – generelle krav til drivhuset						
1	Klimaskærm (selve drivhuset)	Drivhuset skal opføres i glas, polycarbonat eller et mix og være forsynet med skydedøre der sikrer fri manøvreedygtighed for truck og øvrige maskiner, hvorfor skydedørene skal være minimum 250 cm brede og 220 cm høje.	Drivhuset skal opføres i en størrelse, der kan rumme 1.400 m ² i kold zone og 140 m ² i varm zone samt fungerende arbejds- og produktionsareal.	Ingen tillægs-ydelse.		
2	Belysning	Standardlys/orienteringslys.	Drivhuset skal være oplyst inde og udendørs ved indgangen(e) til drivhuset. Belysningen skal være LED (10 KW pr. kvm.)	Ingen tillægs-ydelse.		
3	Mandskabsfaciliteter	Mandskabsfaciliteter i form af en pavillonløsning med plads til 3 mænd og 3 kvinder i omklædning.	Mandskabsfaciliteterne skal desuden indeholde spisestue med tekøkken og kontorfaciliteter med plads til 2 personer samt være isoleret og have varme og lys.	Ingen tillægs-ydelse.		
4	Klimazoner	Kold zone > 5 grader. Varm zone = 14-16 grader.	2/3 af drivhuset skal indeholde en kold zone, imens 1/3 af drivhuset skal indeholde en varm zone samt fungerende	Ingen tillægs-ydelse.		

			arbejds- og produktionsareal.			
5	Varmekilde	Lokal varmekilde, da fjernvarme ikke forekommer som en mulighed.	Varmekilde skal have et nødvendigt omfang i forhold til de beskrevne produktionsbehov, ligesom den tilbudte varmekilde skal være så energieffektiv som mulig, således at en billig drift af drivhuset understøttes.	Ingen tillægsydelse.		
6	Vand	Systemstyret vandingsanlæg til bord- og slangevanding.	Vandingsanlægget skal være inklusiv gødnings- og syreblander samt returkar til gødningsvand. Derudover skal vandingsanlægget være fuldt funktionel i forhold til den beskrevne produktion og det foreslået vandingsanlæg.	Opsamlingstank til regnvand på 500 m ³ .	5	
7	Gardiner	Et lag gardiner.		Et ekstra gardinlag.	2	
8	Fuldautomatisk klimastyringsanlæg: - Gardiner - Vinduer - Vækstlys	Et fuldautomatisk system, som styrer vinduer, gardiner, varme og lys.	Det fuldautomatiske system skal kunne åbne og lukke vinduer, regulere varmen samt lyset, ligesom systemet skal give mulighed for fjernstyring og overvågning ved devices (tablets, smartphones og lignende).	At det fuldautomatiske system, der tilbydes, også kan styre vandingen.	3	
Udendørs areal						
9	Hegn	Indgår <u>ikke</u> som en basisydelse		Opsætning af hegn i henhold til tegning, jf. bilag [...], hvilket svarer til ca. 460 me-	14	

				ter hegn.		
10	Asfalteret areal rundt om drivhuset	Indgår <u>ikke</u> som en basisydelse		Asfalterede areal, der skal placeres rundt om drivhuset, og som i alt skal udgøre mindst 250 m2.	8	
11	Arbejdsareal med betonlægning	Indgår <u>ikke</u> som en basisydelse		500 m2 arbejdsareal med betonbelægning.	12	
12	Poly-tunnel	Indgår <u>ikke</u> som en basisydelse		Poly-tunnel med siderul.	11	
13	Frostfri lade	Indgår <u>ikke</u> som en basisydelse		100 m2 frostfri lade.	7	
Kold zone – specifikke krav						
14	Borde	Rulleborde til produktion i 12 cm potter.	Rullebordene skal have en maks. bredde på 160 cm. Der skal leveres rulleborde svarende til et areal på 1.000 m2.	Yderligere rulleborde svarende til et areal på 400 m2, således at de samlede rulleborde, der tilbydes, svarer til et areal på i alt 1.400 m2.	1	
15	Belægning under borde	Grus belægning.		Ingen tillægs-ydelse.		
16	Gulvareal til kummer	Gulvarealet til kummer skal placeres nær drivhusets udgang, således at det er let at køre ud med kummerne til afhentning.	Gulvarealet skal udføres som helstøbt betongulv eller plan betonbelægning og skal have et areal på 80 m2.	Yderligere 40 m2 helstøbt betongulv eller plan betonbelægning, således at det samlede areal, der tilbydes, udgør 120 m2.	4	
Varm zone – specifikke krav						
17	Borde	Rulleborde til produktion i 12 cm potter.	Rullebordene skal have en maks. bredde på 160 cm. Der skal leveres rulleborde svarende til et areal på 100 m2.	Yderligere rulleborde svarende til et areal på 40 m2, således at de samlede rulleborde, der tilbydes, svarer til et areal på i alt 140 m2.	10	

18	Vækstlys	Vækstlys til forlængelse af dagslys i perioden september til marts.	Der skal leveres det antal vækstlamper, således at 5 rulleborde kan oplyses med vækstlys.	Yderligere vækstlamper til 5 rulleborde, således at det samlede antal vækstlamper, der tilbydes, medfører, at 10 rulleborde kan oplyses med vækstlys.	13	
19	Gulvareal til overvintring	Gulvarealet til overvintring kan placeres valgfrit i drivhuset.	Gulvarealet skal udføres som helstøbt betongulv eller plan betonbelægning og skal have et areal på 120 m ² . Gulvarealet skal desuden have mulighed for slangevanding.	Yderligere 50 m ² helstøbt betongulv eller plan betonbelægning, således at det samlede areal, der tilbydes, udgør 170 m ² .	9	
20	Arbejdsareal	Arbejdsareal til indretning med det nuværende gartneris eksisterende inventar, jf. bilag 2 – Nuværende gartneris inventar og løsøre.	Arbejdsarealet skal have et areal på 150 m ² og skal udføres som helstøbt betongulv eller plan betonbelægning.	Støbt spildbakke til vandingsanlæg.	6	

Tilbudsgiver erklærer ved sin underskrift og afkrydsning, at ovenstående tillægs-ydelser tilbydes inden for summen af 4 mio. kr. ekskl. moms.

Idet samtlige tillægs-ydelser tilbydes inden for summen af 4 mio. kr. ekskl. moms, tilbydes følgende tilbudssum (feltet udfyldes alene såfremt tilbudsgiver ønsker at byde ind med en lavere tilbudssum end 4 mio. kr. ekskl. moms)

kr.

Dato:

Underskrift: _____