



EK **Entreprise A/S**
....Vi bygger sammen med kunden





EK ENTREPRISE A/S

- vi bygger sammen med kunden

EK Entreprise A/S er et moderne entreprenørselskab, der leverer byggeri til tidens krav.

I mere end 50 år har vi været hoved- og totalentreprenør på større byggeprojekter i hele Danmark.

Vores motto er: "Vi bygger sammen med kunden" – og det arbejder vi hver dag for at leve op til.

Det er kundens garanti for tidssvarende byggeri i høj kvalitet under hensyn til driftsøkonomi, deadlines og godt samarbejde.

Stærkt samarbejde sikrer kvalitet og fremdrift

Vores succes bygger på mange veludførte projekter i samarbejde med kunder, leverandører og medarbejdere. Det stærke samarbejde opnår vi gennem god og respektfuld dialog både internt og eksternt, ligesom vi lægger stor vægt på godt arbejdsmiljø.

Vi er stolte af en stabil høj kundeloyalitet og medarbejder-tilfredshed. Faktisk mener vi selv, at vi har branchens bedste kunder, samarbejdspartnere og medarbejdere.

EK Entreprise A/S er på forkant med udviklingen

Nye generationer stiller nye krav til byggeri. Vi følger udviklingen i branchen nøje, ligesom vi sørger for at holde os orienteret om ændringer i lovgivningen. Derfor er vi altid på forkant med de nye krav til byggeri, der tilgodeser både mennesker og miljø. Det sikrer EK Entreprise A/S et godt renommé som et entreprenørselskab, kunderne kan have tillid til i fremtiden.

“

Vi bygger
sammen med
kunden – og
det arbejder
vi hver dag for
at leve op til

Vi skaber de rigtige rammer for veludførte byggeprojekter

I EK Entreprise A/S skaber vi byggeprojekterne sammen med kunden.

Samarbejdet er baseret på respektfuld dialog og gensidig tillid mellem EK Entreprise A/S, bygherren og underleverandørerne.

Bygherren får en velkonsolideret, driftig og nytænkende samarbejdspartner, der kender alle byggeprojektets faser til bunds.

EK Entreprise A/S sikrer en effektiv projektstyring, godt samarbejde mellem alle leverandører og kvalitetsbyggeri til tiden.

EK Entreprise A/S er garant for:

- Løsningsorienteret og nytænkende projektudvikling med fokus på bæredygtighed og gældende lovgivning
- Team- og styringsentrepriser med åbne kalkulationer
- Total- og hovedentrepriser
- Mangelfrit byggeri til tiden - og til aftalt pris.

Over 50 års erfaring



I EK Entreprise A/S tænker vi helhedsorienteret, når vi udvikler projekter.

Det sikrer projekternes langsigtede værdi.

Vi udvikler projekter inden for erhverv og retail - lige fra kontorer og institutioner over butikker til industri- og lagerbygninger.

Projekterne udvikles altid i samarbejde med kommende bygherrer og investorer. Fra en idé opstår, til du sætter nøglen i døren, er det EK Entreprise A/Ss medarbejdere, der udvikler, forhandler, projekterer og bygger. Det giver os fuld kontrol over hele processen - og samtidig giver det vores kunder sikkerhed for, at kvaliteten er i orden.

Hvorfor indgå samarbejde med EK Entreprise A/S?

Fordelen ved at have EK Entreprise A/S med tidligt i projektudviklingen er, at bygherren fra starten har et team, der sikrer den nødvendige viden og fremdrift, estimerer en fast byggepris og udarbejder en realistisk tidsplan.

Totalentreprise/teamentreprise

EK Entreprise A/S har stor erfaring i at gennemføre totalentrepriser for tilfredse bygherrer. Fordelen ved denne entrepriseform er, at projektet leveres nøglefærdigt til en fast, konkurrencedygtig pris. I samar-

bejde med bygherren gennemføres opgaven fra idé til aflevering. Bygherren har således kun én kontaktperson, der har det samlede ansvar for projektets gennemførelse.

Vi står for projektering og myndighedsbehandling i samarbejde med en bred vifte af dygtige og kvalitetsbevidste arkitekter og ingeniører. Totalentrepriseformen anvendes ved ny- og ombygning samt renoveringsopgaver.

I de seneste år har EK Entreprise A/S gennemført adskillige totalentrepriseprojekter i et tæt samarbejde med kunden, hvor kalkulationsgrundlaget er lagt åbent frem. Derefter er byggeopgaven udført som en "team-entreprise" med et aftalt honorar.

Vi har stor erfaring med indretning af nye butikker, fitnesscentre og administrationsafsnit i eksisterende butikscentre. Desuden har vi udført flere renoveringsopgaver, ombygning af toiletter og opgradering af loftkonstruktioner m.m. i storcentre i Storkøbenhavn.



Hovedentreprise

Bygherren entrerer selv med arkitekt og ingeniør og forestår byggesagsbehandlingen med kommunen, herunder indhentning af byggetilladelse.

Byggeriet gennemføres herefter af EK Entreprise A/S med bygherrens tegninger og projektbeskrivelser som grundlag.

Vi lægger vægt på tæt dialog med bygherren, grundig planlægning og et godt samarbejde mellem alle parter i projektet. Det sikrer en effektiv proces og velgennemført kvalitetsbyggeri til aftalt tid og pris.



Projekter

Som totalentreprenør udfører EK Entreprise A/S særindretning af nye kontorlejemål i samarbejde med ejendomsselskaber. Vi deltager meget gerne i den indledende fase, hvor lejeaftalen indgås, med budget- og tidsplanlægning.

Som totalentreprenør har EK Entreprise A/S opført Maskinmesterskolen på 16.000 m², KPMG på 6.000 m², administrationsbygning ved Køge Sygehus på 4.000 m² samt varemottagelse og apotek ved Køge Sygehus på 5.000 m².

Som styringsentreprenør har EK Entreprise A/S blandt andet opført Maersk Drillings nye domicil i Lyngby ca. 22.000 m², ligesom vi har stået for renovering og ombygning af en kontorejendom i Skelbækgade på 7.000 m².



Egenproduktion

EK Entreprise A/S udfører alt inden for jord, kloak, beton og elementmontage, hvilket giver kunden mulighed for i særlig grad at trække på vores spidskompetencer.

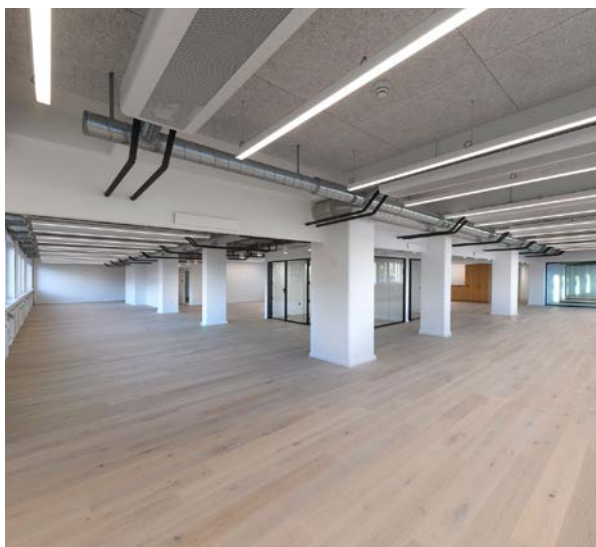
EK Entreprise A/S står for en høj håndværksmæssig standard, hvor alle opgaver løses professionelt.

Vores medarbejdere er engagerede og erfarne og har gennem årene deltaget i færdiggørelse af adskillige projekter. Vi følger alle vores motto "Vi bygger sammen med kunden".

“ Der er altid nogle udfordringer undervejs i sådan et stort projekt, men de er gode til at sørge for, at alle samarbejder og holder en god tone, så det nyder vi godt af som kunder.

*Anna Charlotte Teisel
Bygningskonstruktør/projektchef*





Projektchef:

EK Entreprise A/S går skridtet videre for at hjælpe kunderne

EK Entreprise A/S står bag renovering og ombygning af Skelbækgade nummer 2-4, København V. Byggeriet er en flerbruger-ejendom, og bygherren er godt tilfreds med både resultat og proces.

Bygherre er Fokus Asset Management, hvor bygningskonstruktør Anna Charlotte Teisel er projektchef. Hun fortæller om samarbejdet med EK Entreprise A/S:

”Vi valgte EK Entreprise A/S, fordi jeg har samarbejdet med dem om andre opgaver, hvor det har fungeret fint.

I forbindelse med byggeriet i Skelbækgade har EK Entreprise A/S været styringsentreprenør. De har indhentet entrepriser fra underleverandørerne. Men som projektchef har jeg også haft indsigt. Det er usædvanligt i branchen, at kunden har det indblik i tilbud og priser. Men vi har jo også valgt EK Entreprise A/S, fordi de lige går ét skridt længere for at hjælpe kunderne.”

Særlig evne til at skabe et godt samarbejde

Det er vigtigt for både kvalitet og fremdrift i byggeriet, at samarbejdet mellem alle leverandører forløber godt:

”EK Entreprise A/S har en særlig evne til at skabe et godt arbejdsklima. Også blandt

leverandører, der ikke har samarbejdet før. Det gode samarbejde er ekstremt vigtigt, for det betyder jo færre fejl, og det bliver nemmere at få tingene klar til tiden. Der er altid nogle udfordringer undervejs i sådan et stort projekt, men de er gode til at sørge for, at alle samarbejder og holder en god tone, så det nyder vi godt af som kunder.”

Problemfri tilpasning af byggeplanerne undervejs

Undervejs i projektet er byggeplanerne ændret, men det har ikke skabt større udfordringer for bygherren:

”De har været friske på at bygge de projekter, jeg har fået bevilget penge til undervejs. Der er bygget restaurant, kantine og en Netto i ejendommen. Desuden har EK Entreprise A/S stået for 10 lejemålsindretninger på Skelbækgade, som er indrettet til forskellige virksomheder, og der er gennemført en stor gådrenovering.

EK Entreprise A/S har mottoet ”Vi bygger sammen med kunden”. Det kan jeg godt genkende, for processen er forløbet udmærket, selvom der har været ændringer af planerne.”

Skelbækgade

Eksisterende kontorejendom på ca. 7.000 m² er renoveret og nyindrettet til flerbrugerejendom.

Opgaven omfatter primært komplettering og installationer.

Desuden er der indrettet Netto-butik og restaurant i stueetagen. Udvendigt er gårdrum renoveret med ny belægning og øvrige faciliteter.

Der er desuden gennemført en udskiftning af tekniske installationer: el, ventilation og fjernkøl.

Opgaven er udført i TEAM-entreprise.



NOVO Nordisk

Opførelse af nyt kontorhus i totalentreprise på ca. 2.000 m² samt ombygning i tilknytning af tilstødende kontorbyggeri.

I bygningen er der kontor- og mødefaciliteter.

Opgaven er udført i totalentreprise.



Ingeniørhuset

Indretning/ombygning - i alt 2.100 m². Opgaven bestod af flere selvstændige projekter. Eksisterende indgangsbygning blev hævet med yderligere 4 etager. Nederst blev reception ombygget. Ovenpå reception blev der etableret 600 m² nye kontorlokaler. Eksisterende mødefaciliteter på ca. 2.000 m² blev renoveret. Det primære formål var at forbedre indeklima samt opfriske overflader. Der blev bl.a. udført cool-ceiling lofter, således at indeklimaet kunne hæves til niveau A.

Opgaven er udført i TEAM-entreprise.



Københavns Åbne Gymnasium

Opførelse af "Bassen" - gymnasiets nye musik- og bevægelseshus på i alt 600 m².

I stueetagen dominerer musikken. Musiklokalet er 100m² og har en facade af to store stykker glas med solskodder af perforerede stålplader.

På 1. sal kommer man via elevatorliften eller ståltrappen, der snurrer sig omkring elevatortårnet. Der er et ekstra øvelokale og en stor dramasal med spejlvæg, boks i boks-tæpper til teater, lysbro med scenelys og andet udstyr. Rummet er specielt, da der ingen vinduer er i væggene. Til gengæld er der naturligt ovenlys, der danner en lyskrans hele vejen rundt i rummet. Der er mørklægning, så ovenlyset kan lukkes ude, og rummet kan gøres helt mørkt.

Facaden består af sorte alu-plader, som får "Bassen" til at fremstå som en sort kasse i skolegården.

Opgaven er udført i totalentreprise.



Masnedøgade

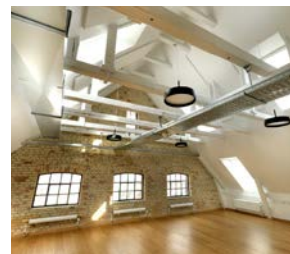
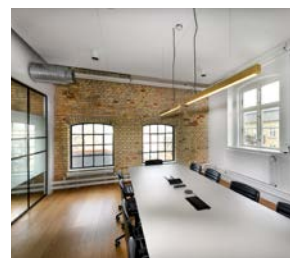
Renovering og ombygning af 6 etagers ejendom, som tidligere husede Chr.Hansens laboratorier.

Bygningen er indrettet til 5 nye erhvervslejemål samt fælles kantine, mødelokaler og tagterrace.

Der er indrettet nye toiletkerner på alle etager. Desuden er der etableret nyt ventilationsanlæg og lysinstallationer, som er integreret i akustik-loftflåder.

Der er lagt nye egetræsparketgulve - og alle vægge er blevet pudset og malet.

Opgaven på 4.000 m² er udført i hovedentreprise.

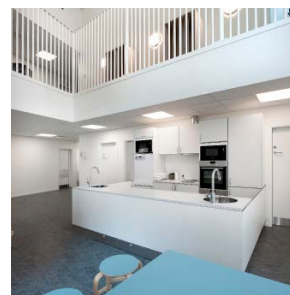


Børneinstitutionen Vandværket

Børneinstitutionen Vandværket er beliggende i Studiestræde, Kbh.

EK Entreprise A/S stod for etablering af 980 m² institution + udenomsarealer og liggehaller samt rosenhave på offentligt areal.

Opgaven er udført som totalentreprise for Københavns Kommune.



Farum Bytorv

Ombygning og tilbygning af Farum Bytorv for Dades. Der er flyttet rundt på eksisterende butikker, og der er dannet nye butikslejemål - herunder ny Netto butik.

Opgavens samlede areal er på ca. 1.000 m².

Opgaven er udført i totalentreprise.



Køge Sygehus, Varemottagelse og Apotek

Ny varemottagelse og Apotek. Universitets-Sygehus Køge er udført i totalentreprise. Varemottagelsen skal rumme sygehusets nye tekniske robotsystem af leverancer til det komplette sygehus. I apoteksenhed er der udført Renrum i klasse C og D, hvori der skal udføres penicillin mm. Opgavens samlede areal er på ca. 3.000 m².

Opgaven er en kombineret ombygnings- og nybygningsopgave.

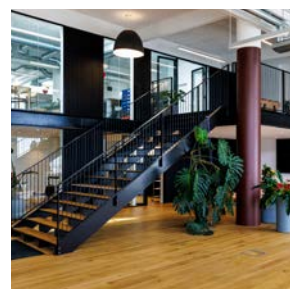


Pakhus 54

Indretning af Pakhus 54 for By og Havn.

Det gamle pakhus, som er fredet i Københavns Nordhavn, danner rammen for den smukke indretning og helt nye installationer i lejemål på 1. sal. Det samlede areal for opgaven er ca. 1.200 m².

Opgaven er udført i hovedentreprise.



Axel Towers

Indretning af flere kontorlejemål i størrelsesordenen 300 - 1.000 m² til forskellige virksomheder i Axel Towers.

Der er i alt udført mere end 5.000 m² kontorindretning i alt.

Opgaven er udført i styringsentreprise.



Lyngby Kulturhus

Eksisterende ejendom blev ombygget fra kulturfaciliteter til ny biograf og Power-butik. Der blev foretaget store konstruktive ændringer samt etablering af nye installationer og komplettering.

I alt er der ombygget 3.000 m².

Opgaven blev udført i hovedentreprise.



Allerslev Skole, Lejre

Etablering af ny SFO og Multihal i Allerslevkomplekset.

En eksisterende skole blev udvidet og ombygget med bl.a. nye faciliteter for SFO.

Desuden er eksisterende sportshal blevet udvidet med multisale i 2 plan. I alt er der tilbygget ca. 500 m² og renoveret yderligere 500 m².

Opgaven er udført i totalentreprise.



Hastrupvænget

Energi- og facaderenovering af eksisterende almennyttige boliger for Køge Boligselskab.

Eksisterende facader og døre/vinduer er udskiftet i et flot nutidigt design. Der er i 126 boliger udført nye energioptimerede vinduer og døre. Facaderne er efterisoleret og beklædt med sort skiffer.

Opgaven er udført i hovedentreprise.



MAN Diesel og Turbo

Bygningen er opført som en stålkonstruktion med Paroc-elementer som facader.

EK Entreprise A/S har bistået med projektering af Paroc- og stålkonstruktion.

Opgaven er udført i hovedentreprise.



Mærsk Drilling & Supply

Opførelse af domicil til Mærsk Drilling & Supply – i alt 22.000 m²

Der er udført 12.000 m² topmoderne kontorfaciliteter i 5 etager. Desuden er der udført 10.000 m² parkeringskælder under kontorejendommen.

Byggeriet er opført med PFA Ejendomme som bygherre og EK Entreprise A/S som styringsentreprenør i TEAM-entreprise.



Maskinmesterskolen

Ny-, til- og ombygning i tilknytning til undervisningsbyggeri – i alt ca. 16.000 m².

Bygningen indeholder undervisningslokaler og værksted til undervisningsbrug.

Opgaven er udført i totalentreprise.

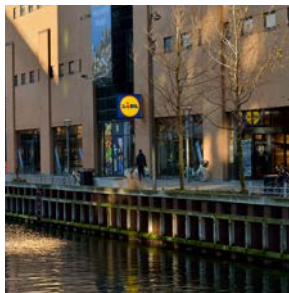


Fisketorvet, LIDL

Etablering af udvidet lejemål for LIDL i plan 0, Fisketorvet.

Opgaven omfattede alle konstruktionsopgaver og indretningsarbejder samt flytning af eksisterende rulletrapper.

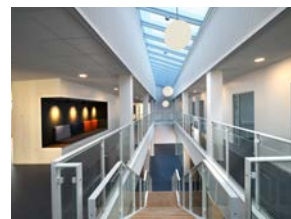
Opgaven er udført i hovedentreprise.



Køge Universitetshospital - Vidensbygning

Ny administrationsbygning på ca. 4.000 m², som blev sammenbygget med et sygehus i drift. Bygningen indeholder undervisnings- og kontorlokaler til bl.a. uddannelse.

Opgaven er udført i omvendt totalentreprise.



EK Entreprise A/S opnåede DGNB-guldcertifikat på sagen.





EK Entrepriise A/S · Kuldysse 8 · 2630 Taastrup

Tlf: 43 99 26 99 · ek@ekentrepriise.dk

www.ekentrepriise.dk



Scan for flere referencer
og mere info