

49 UNGDOMSBOLIGER NYKØBING MORS

Boligselskabet Nykøbing Mors

BESKRIVELSE:

Boligselskabet Nykøbing Mors udbyder 49 ungdomsboliger på Tranevej, Nykøbing Mors i offentlig licitation.

Nedennævnte arbejder udbydes i fagenterprise.

Tildelingskriterie er laveste pris.

BELIGGENHED:

Tranevej 1, Nykøbing Mors.

BYGGERIET OMFATTER:

Bygge- og anlægsopgaver i forbindelse med opførelse af 1925 m² nybygning af 49 ungdomsboliger fordelt på 2 blokke i 2 plan.

Blok 1 anvendes som ungdomsboliger til Sportscollege, hvor der i tilknytning er administrationslokaler. Blok 2 anvendes som ungdomsboliger til øvrige studerende. De 2 blokke er meget identiske.

Nybyggeriet udføres som træbyggeri, med de bærende konstruktioner udført i træ, herunder også indvendige vægge. Facadebeklædning udføres som skifferbeklædning, suppleret med træbeklædning i nicher ved boliger. Vinduer udføres som aluminium og træ/aluminium. Gulvbelægning er betongulv, vinylparket og vinylgulve i baderum. Lofter udføres i gips og træbeton. Der er i boliger og fællesområder partielle beklædninger med træpladebeklædning, øvrige vægflader malerbehandles. Trapper udføres som stålkonstruktioner. Altaner bæres i stål, værn udføres i stål og glas. Der er inventar i alle boliger samt fællesområder. Tagkonstruktion udføres som tagpapbeklædning. Samt tilhørende VVS-, ventilations- og el-arbejder, herunder centralt ventilationsanlæg, gulvvarme samt fritstående radiatorer. Terrænarbejder omhandler terrænregulering, belægninger i form af træterrasser, betonfliser, stier af obelægning, parkeringsanlæg med asfaltbelægning samt beplantning og inventar i terræn.

FAGENTREPRISER:

1. Råhusentreprisen

- 1.1 Byggepladsarbejde
- 1.2 Jordarbejde
- 1.3 Betonarbejde
- 1.4 Smedearbejde
- 1.5 Murerarbejde
- 1.6 Klinke- og Flisearbejde
- 1.7 Afløb i jord

2. Tømrer- og snedkerentreprisen

- 2.1 Stål generelt
- 2.2 Træ generelt/Skeletkonstruktioner
- 2.3 Loftarbejde
- 2.4 Tagarbejde
- 2.5 Blikkenslagerarbejde
- 2.6 Indvendige døre og vinduer, leverance
- 2.7 Indvendige døre og vinduer, montering

3. Facadelukningsentreprisen

- 3.1 Udvendige beklædninger
- 3.2 Natursten
- 3.3 Udvendige døre, vinduer og partier, leverance
- 3.4 Udvendige døre, vinduer og partier, montage

4. Gulventreprisen:

- 4.1 Støbte undergulve
- 4.2 Gulvarbejde

5. Inventarentreprisen:

- 6.1 Inventararbejde

6. Malerentreprisen:

- 6.1 Malerarbejde
- 6.2 Rengøring

7. VVS- og Ventilationsentreprisen:

- 7.1 VVS-arbejde
- 7.2 Ventilationsarbejde

8. EL-entreprisen:

- 8.1 EL-arbejde

9. Gartnerentreprisen:

- 9.1 Befæstelser incl. Inventar i terræn
- 9.2 Beplantning

ANMODNING OM DELTAGELSE:

Anmodningen fremsendes pr. e-mail til lg@friis-moltke.dk senest torsdag den 11. marts 2021 kl. 12.00.

Anmodning om deltagelse skal som minimum indeholde følgende:

Hvilken entreprise, der anmodes om.

Firmanavn, postadresse, kontaktperson, telefon og e-mail.

UDSENDELSE AF LICITATIONSMATERIALE:

Licitationsmaterialet udsendes digitalt i PDF-format på www.iBinder.dk mandag den 15. marts 2021.

BYGHERRE:

Boligselskabet Nykøbing Mors
Emilievej 2
7900 Nykøbing Mors

BYGHERRERÅDGIVER:

Domea.dk s.m.b.a.
Oldenburg Allé 3
2630 Taastrup
Kontaktperson:
Steen Grønholm Thomsen
sgt@domea.dk

TOTALRÅDGIVER/ARKITEKT:

Friis-Moltke Architects
Strandvejen 20
9000 Aalborg
Kontaktperson: Lene Gregersen
lg@friis-moltke.dk
Tlf. 41 94 70 22

INGENIØR:

Brix & Kamp A/S Aalborg
Boeck-Hansens Vej 3
9000 Aalborg

LANDSKABSARKITEKT:

By+Land ApS
Kattesundet 45, st. th.
9000 Aalborg

